|  |  |
| --- | --- |
|  | **До Павлоградського міськрайонного суду Дніпропетровської області**  51400, Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вул. Дніпровська, 135.  Веб-сайт: [https://pvm.dp.court.gov.ua](https://pvm.dp.court.gov.ua/)  E-mail: [inbox@pvm.dp.court.gov.ua](mailto:inbox@pvm.dp.court.gov.ua)  Телефони: 095-329-85-42 |
| **Позивач:** | **ОСОБА 1,**  р.н.;  **Адреса:** 51473, Дніпропетровська обл., Павлоградський район, с. Межиріч;  ІПН: 0000000000;  Серія та номер паспорта: 00000000;  **Електронна пошта:** відсутня;  Офіційна електронна адреса: відсутня;  Тел. 000000000. |
| **Відповідач:** | **Павлоградська районна державна адміністрація Дніпропетровської області**  51400, Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вул. Центральна, 98  ЄДРПОУ 04052330;  Електронна пошта: невідома;  Офіційна електронна адреса: невідома;  Засоби зв’язку: (05632) 6-15-32 |
| **Відповідач 2:** | **Головне управління держгеокадастру у Дніпропетровській області**  51400, Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вул. Миру, буд. 147;  Електронна пошта:pavlohrad.dp@land.gov.ua;  Офіційна електронна адреса:невідома;  Тел. (05632) 6-27-24; 6-33-66; 6-04-77.  *Ціна позову:* **148 103,64 грн.;** |

**ПОЗОВНА ЗАЯВА**

*про визнання права на земельну частку (пай)*

Я, **ОСОБА 1,** р.н., починаючи з 00.0.1977 року був прийнятий та працював в колгоспі ім. ХХІІ з’їзду КПРС, який розташований у с. Межиріч Павлоградського району Дніпропетровської області, що підтверджується трудовою книжкою (копія додається).

15.02.1992 році колгосп ім. ХХІІ зїзду КПРС був перейменований в колгосп «Межиріч».

30.01.1996 року Колгосп «Межиріч» перетворений на КСП «Межиріч».

14.03.1996 року я був звільнений з членів КСП за власним бажанням.

У період паювання земель, у колективну власність колгоспу «Межиріч» було передано 10 253,0 гектарів землі відповідно до рішення Межиріцької сільської Ради народних депутатів від 24.12.1993 року №14-ХХІ. Державний акт на право колективної власності був виданий **20.01.1994 року** та зареєстрований в книзі державної реєстрації актів під №4.

24.03.2000 року Межиріцькою сільською радою було вирішено, що державний акт на право колективної власності на землю виданий колгоспу «Межиріч», який зареєстровано в Книзі записів державних актів на право колективної власності на землю за №4, вважати з 18.01.1997 р. – виданим для КСП «Межиріч», в зв’язку з перетворенням колгоспу у КСП (копія рішення додається).

Членам колгоспу видавалися сертифікати про право на земельну частку (пай) у відповідності зі списком, доданим до Державного акту про право колективної власності на землю.

У вказаному списку я значусь під №337, (копія списку додається). Однак з невідомих мені причин була допущена помилка в моєму по батькові та записано під цим номером замість «ОСОБА 1» - «ОСОБА 2».

Розмір земельної частки (паю) по КСП «Межиріч» складає 5,29 умовних кадастрових гектари.

З метою виправити помилку, я звернувся до суду із заявою в окремому провадженні «про встановлення факту належності правовстановлюючого документу» і 00.00.2019 року Павлоградським судом було винесено рішення, яким мою заяву було задоволено та визнано факт внесення до додатку до Державного акту на право колективної власності на землю, який було видано КСП «Межиріч» серії ДП від 20.01.1994 року та зареєстровано в книзі державної реєстрації актів під №4, громадянина Путря Миколи Анатолійовича під №337 замість внесеного у додаток Путря Миколи Антоновича.

Всі вище перелічені обставини були встановлені рішенням Павлоградського міськрайонного суду Дніпропетровської області від 00.00.2019 року по цивільній справі №185/0000/19, яке набрало законної сили, а тому в порядку ч. 4 ст. 82 ЦПК України **не підлягають доказуванню**.

Відповідно до ст. 25 ЗК України При приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій земельні ділянки передаються працівникам цих підприємств, установ та організацій, працівникам державних та комунальних закладів освіти, культури, охорони здоров'я, розташованих на території відповідної ради, а також пенсіонерам з їх числа з визначенням кожному з них земельної частки (паю).

Особи, зазначені у частині першій цієї статті, мають гарантоване право одержати свою земельну частку (пай), виділену в натурі (на місцевості).

Органи виконавчої влади або органи місцевого самоврядування у процесі приватизації створюють резервний фонд земель за погодженням його місця розташування з особами, зазначеними в частині першій цієї статті у розмірі до 15 відсотків площі усіх сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій.

Резервний фонд земель перебуває у державній або комунальній власності і призначається для подальшого перерозподілу та використання за цільовим призначенням.

Відповідно до пунктів 2, 7 Указу Президента України від 08.08.1995 р. № 720 "Про порядок паювання земель, переданих у колективну власність сільськогосподарським підприємствам і організаціям" право на земельну частку (пай) мають члени колективного сільськогосподарського підприємства, сільськогосподарського кооператива, сільсько-господарського акціонерноготовариства, відповідно до списку, що додається до Державного акту на право колективноївласності на землю. При неможливості надати такій особі земельну частку (пай) з колективної власності через відсутність необхідної для цього землі остання має бути надана із земель запасу, створеного місцевою радою під час передачі землі у колективну власність.

Як зазначив Пленум Верховного суду України у п. п. 23, 24 постанови "Про практику застосування судами земельного законодавства при розгляді цивільних справ" від 16.04.2004р. № 7 (із змінами,внесеними згідно з постановою Пленуму Верховного Суду України від 19 березня 2010 року № 2) згідно зі статтею 25 ЗК при приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій земельні ділянки передаються працівникам цих підприємств, установ та організацій, працівникам державних та комунальних закладів освіти, культури, охорони здоров'я, розташованих на території відповідної ради, а також пенсіонерам з їх числа з визначенням кожному з них земельної частки (паю) за рішеннями органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, кожна з цих осіб має гарантоване право одержати безоплатно свою земельну частку (пай), виділену на місцевості. Член КСП, включений до списку, що додається до державного акту на право колективної власності на землю, набуває право на земельну частку( пай) з дня видачі цього акту.

В ухвалі Вищого спеціалізованого суду України від 27 серпня 2014 року по справі № 6-12823св14, зазначено, що право особи на земельну частку (пай) виникає з моменту отримання сільськогосподарським підприємством державного акта про право колективної власності, в якому ця особа вказана як така, що має право за земельну частку (пай). Це право є непорушним та підлягає захисту без обмеження строком позовної давності. Суди в порушення норм статей 212-214, 315 ЦПК України наведеного не врахували, докази щодо виникнення у позивача права на земельну частку (пай) не перевірили та у зв’язку із цим дійшли передчасного висновку про застосування наслідків пропуску позовної давності.

Відповідно ч. 3 п. 3 ст. 175 ЦПК України, позовна заява повинна містити зазначення ціни позову, якщо позов підлягає грошовій оцінці; обґрунтований розрахунок сум, що стягуються чи оспорюються.

Відповідно ч. 1 п.2 ст 176 ЦПК України, ціна позову визначається у позовах про визнання права власності на майно або його витребування - вартістю майна.

Вартість земельної ділянки - **148 103,64 грн.**

**1% від вартості землі складає – 1481,04 грн.**

***Попередній розрахунок сум судових витрат які я очікую понести - судовий збір у розмірі* 1481,04 грн.**

**Підтверджую, що мною не подано іншого позову до цього ж Відповідача з тим самим предметом та з тих же самих підстав.**

***Відповідно до ч.2 ст. 190 ЦПК України одночасно з копією ухвали про відкриття провадження у справі учасникам справи надсилається копія позовної заяви з копіями доданих до неї документів.***

Відомості про вжиття заходів досудового врегулювання спору, якщо такі проводилися, в тому числі, якщо законом визначений обов’язковий досудовий порядок урегулювання спору: звертався усно до сільської ради та отримав рекомендацію звернутися до суду;

Відомості про вжиття заходів забезпечення доказів або позову до подання позовної заяви, якщо такі здійснювалися: **не здійснювалися**;

На підставі вищевикладеного, відповідно до ст. 25 ЗК України, керуючись ст. ст. 4, 19, 174-176 ЦПК України,

**ПРОШУ:**

1. Визнати за мною право на земельну частку (пай), розміром 5,29 умовних кадастрових гектар із земель колишнього КСП «Межиріч» на території Межиріцької сільської ради Павлоградського району Дніпропетровської області, згідно державного акту на право колективної власності на землю, виданого 20 січня 1994 року і зареєстрованого в книзі реєстрації державних актів під № 4.

**Додатки:**

1. Копія паспорта та ІПН Позивача (оригінали в наявності у Позивача);
2. Копія трудової книжки (оригінал в наявності у Позивача);
3. Копія рішення Павлоградського міськрайонного суду Дніпропетровської області від 18.09.2018 року (оригінали в наявності у Позивача);
4. Копія Рішення Межиріцької сільської ради від 24.03.2000 року (оригінали в наявності у Третьої особи);
5. Копія Державного акту на право колективної власності (оригінали в наявності у Третьої особи);
6. Копія списку громадян-членів КСП (оригінали в наявності у Третьої особи);
7. Копія відповіді держгеокадастру про розмір і вартість земельної ділянки (оригінали в наявності у Третьої особи);
8. Квитанція про сплату судового збору.

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2020 р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ОСОБА 1