|  |  |
| --- | --- |
|  | **Начальнику Павлоградського відділу поліції ГУНП України в Дніпропетровській області**  ***51400, м. Павлоград, вул. Шевченка, 51*** |
| **Потерпілий:** | **ОСОБА 1,**  р.н.;  **Адреса:** 51473, Дніпропетровська обл., Павлоградський район, с. Межиріч;  ІПН: 0000000000;  Серія та номер паспорта: 00000000;  **Електронна пошта:** відсутня;  Офіційна електронна адреса: відсутня;  Тел. 000000000. |
|  |  |

**Заява**

**про порушення кримінальної справи ( ст.197-1 КК України, 53-1 АК України)**

Я, громадянин України, ОСОБА 1, 1958 року народження, паспорт серія 00000000, є власником земельної ділянки, яка знаходиться в с. Межиріч, Павлоградського району Дніпропетровської області, площею 2.27 га, кадастровий номер – 00000000000000000000000, що підтверджується витягом з реєстру прав на нерухоме майно (копія додається).

Статтею 90 Земельного кодексу України встановлено: «власники земельних ділянок мають право ... самостійно господарювати на землі. Порушені права власників земельних ділянок підлягають відновленню в порядку, встановленому законом ».

Відповідно до ст. 41 Конституції України*«… кожен має право володіти, користуватися і розпоряджатися своєю власністю, результатами своєї інтелектуальної, творчої діяльності. … Право приватної власності є непорушним.»*

Згідно змісту ст. 317 Цивільного кодексу України *власникові належать права володіння, користування та розпоряджання своїм майном*.

Статтею 319 Цивільного кодексу України визначено, що саме *власник володіє, користується, розпоряджається своїм майном на власний розсуд.*

Ніхто не може бути протиправно позбавлений або обмежений в здійсненні права власності (ч.2 ст. 321 Цивільного кодексу України).

На теперішній час **не законно** обробкою землі займається ОСОБА 2 - засновник **ТОВ агрофірма «000000000»**.

Я звернувся до ОСОБА 2 з вимогою надати договір або інший документ який би надавав право користування цією земельною ділянкою (**підтверджується відповіддю з Держгеокадастру)**, але **мені відповіли відмовою**.

**Факт використання земельної ділянки** можуть підтвердити **свідки**:

ОСОБА 3, проживає с. Межиріч, Павлоградського р-ну, Дніпропетровської області;

ОСОБА 4, проживає с. Межиріч, Павлоградського р-ну, Дніпропетровської області,;

ОСОБА 5, с. Межиріч, Павлоградського району, Дніпропетровської області.

А також **ТОВ агрофірма «000000»** підтверджують довідкою №00 від 00.00.2018 р. де вказано, **що ними отриманий дохід** від **мого** паю.

**Враховуючи вищевикладене дії ТОВ агрофірма «000000» із самовільного зайняття земельної ділянки порушують мої права як власника земельної ділянки на самостійне користування.**

Статтею 212 Земельного кодексу України визначено:

 1. Самовільно зайняті земельні ділянки підлягають поверненню власникам землі або землекористувачам без відшкодування затрат, понесених за час незаконного користування ними.

Відповідно до ч. 1 ст. 188 Земельного кодексу України державний контроль за використанням та охороною земель здійснюється уповноваженими органами виконавчої влади з земельних ресурсів.

Повноваження державних контролюючих органів щодо своєчасного виявлення порушень земельного законодавства, в тому числі самовільного зайняття земельних ділянок, і вжиття заходів стосовно їх усунення визначені, насамперед, Законом України « Про державний контроль за використанням та охороною земель». Зокрема згідно зі статтями 9 і 10 цього Закону до повноважень спеціально уповноваженого органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів у сфері державного контролю за використанням та охороною земель ( інспекції) належить вжиття відповідно до закону заходів щодо повернення самовільно зайнятих земельних ділянок їх власникам або користувачам.

Якщо розмір плати не встановлений договором, він визначається  
з урахуванням споживчої якості речі та інших обставин, які мають  
істотне значення. Плата за користування майном може вноситися за вибором сторін у грошовій або натуральній формі. Форма плати за  
користування майном встановлюється договором найму.

**Зі статтями 383 « Завідомо неправдиве повідомлення про вчинення злочину», ст. 384 « Завідомо неправдиве показання» Кримінального кодексу України, ознайомлений.**

**ПРОШУ:**

1. Прийняти мою заяву про кримінальне правопорушення за ст. 197-1 КК України, 53-1 АК України.
2. Внести відповідні відомості до Єдиного реєстру досудових розслідувань.
3. Визнати мене, ОСОБА 1, потерпілим.
4. Вручити мені пам'ятку про процесуальні права і обов'язки потерпілого.
5. Надати мені можливість надати додаткові свідчення.
6. Повідомити мене письмово, у встановленому законом порядку і строки, про початок кримінального провадження та закінчення досудового розслідування.

« »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 р. ОСОБА 1