*Зразок від*

*08.05.2020*

**До \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ суду**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ області**

00000, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ область,

м. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_

**Позивач:** ПІП, \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_ р.н.,

який зареєстрований та мешкає за адресою:

00000, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ область, м. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, буд. \_\_\_, кв. \_\_,

РНОКПП - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

паспорт серія \_\_\_№ \_\_\_\_\_\_ виданий \_\_\_\_\_\_\_\_\_ МВ ГУМВС України в \_\_\_\_\_ області \_\_.\_\_.\_\_\_ року,

моб. тел. + 38 (000)-000-00-00

інші засоби зв’язку відсутні

**Відповідач 1:** ПІП, \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_ р.н.,

яка зареєстрована за адресою:

00000, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ область, м. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, буд. \_\_\_, кв. \_\_,

місце мешкання, РНОКПП, серія та номер паспорта,

засоби зв'язку – не відомі

**Відповідач 2:** ПІП, \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_ р.н.,

яка зареєстрована за адресою:

00000, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ область, м. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, буд. \_\_\_, кв. \_\_,

місце мешкання, РНОКПП, серія та номер паспорта,

засоби зв'язку – не відомі

**Третя особа 1:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ міська рада

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ області

місце знаходження та адреса листування:

00000, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ область,

м. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_

код ЄДРПОУ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел. (000) 0-00-00**,**

e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

інші засоби зв’язку не відомі

**Третя особа 2:** ПІП, \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_ р.н.,

яка зареєстрована та мешкає за адресою:

00000, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ область, м. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, буд. \_\_\_, кв. \_\_,

РНОКПП - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

паспорт серія \_\_\_№ \_\_\_\_\_\_ виданий \_\_\_\_\_\_\_\_\_ МВ ГУМВС України в \_\_\_\_\_ області \_\_.\_\_.\_\_\_ року,

моб. тел. + 38 (000)-000-00-00

інші засоби зв’язку відсутні

Позовні вимоги носять немайновий характер

**ПОЗОВНА ЗАЯВА**

**про визнання осіб такими, що втратили право користування житловим приміщенням**

Я, *ПІП позивача*, з липня 1999 року є власником двокімнатної квартири № \_\_ у будинку № \_\_\_ по бульвару \_\_\_\_\_\_\_\_ у місті \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ області. Право власності на квартиру мною набуте на підставі договору купівлі-продажу квартири, серія \_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ від 05.07.1999 року посвідченого та зареєстрованим в реєстрі за № \_\_\_\_\_ приватним нотаріусом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ міського нотаріального округу.

За вказаною адресою окрім мене зареєстровані – дружина, *ПІП (третя особа 2)*, «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_ р.н., та її доньки – *ПІП (відповідач 1)*, «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_ р.н., і *ПІП (відповідач 2)*, «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_ р.н.

З 2008 року і до теперішнього часу відповідачі у квартирі не проживають, так як мешкають в іншому місці, а саме на території Російської Федерації. З відповідачами я та дружина спілкуємося дуже рідко, тому адреси їх мешкання мені та дружині не відомі. Відомо лише те, що вони працевлаштовані і у зв'язку з виконанням службових обов'язків, час від часу змінюють своє місце мешкання.

Відповідачі не проживають в даній квартирі, не сплачують комунальні платежі, в утриманні житла участі не беруть, особистих речей в квартирі не мають і взагалі квартирою вони не цікавиться.

Перешкод в користуванні жилим приміщенням я відповідачам не чинив.

Факт  реєстрації відповідачів порушує моє право на вільне розпорядження і користування своїм майном, я позбавлений можливості розпоряджатися ним, в тому числі оформити житлову субсидію, вчинити правочини тощо.

**Викладені обставини підтверджуються наступними доказами:**

1. Оригіналом довідки № \_\_\_\_ від «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2020 року про зареєстрованих у житловому приміщенні/будинку осіб, виданою відділом реєстрації фізичних осіб виконавчого комітету \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ області;
2. Оригіналом акта № \_\_\_ від «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2020 року про проведення обстеження родини позивача, складеним депутатом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ міської ради VII скликання;
3. Копіє договору купівлі-продажу квартири серія \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ від 05.07.1999 року (оригінал зазначеного документу знаходиться у позивача);
4. Фактом подачі даного позову до суду;
5. Показами свідків, прізвища яких, у разі необхідності, будуть вказані мною під час розгляду справи у судовому засіданні.

Інших доказів на даний час я не маю.

Відповідно до ст. 41 Конституції України, кожен має право володіти, користуватися і розпоряджатися своєю власністю. Ніхто не може бути протиправно позбавлений права власності. Право приватної власності є непорушним.

Згідно із ч. 1 [ст. 316 Цивільного кодексу України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_843361/ed_2018_02_18/pravo1/T030435.html?pravo=1#843361), правом власності є право особи на річ (майно), яке вона здійснює відповідно до закону за своєю волею, незалежно від волі інших осіб.

Положеннями ч. 1 ст. 317 Цивільного кодексу України визначено, що власникові належать права володіння, користування та розпоряджання своїм майном.

Відповідно ст. 319 Цивільного кодексу України, власник володіє, користується, розпоряджається своїм майном на власний розсуд. Власник має право вчиняти щодо свого майна будь-які дії, які не суперечать закону.

Частиною 1 [ст. 321 ЦК України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_843366/ed_2018_02_18/pravo1/T030435.html?pravo=1" \l "843366) передбачено, що право власності є непорушним. Ніхто не може бути протиправно позбавлений цього права чи обмежений у його здійсненні.

Приписами с[т. 379 Цивільного кодексу України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_843429/ed_2018_02_18/pravo1/T030435.html?pravo=1#843429)передбачено, що житлом фізичної особи є житловий будинок, квартира, інше приміщення, призначені та придатні для постійного проживання у них.

Згідно положень [статті 405 Цивільного кодексу України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_843459/ed_2018_02_18/pravo1/T030435.html?pravo=1" \l "843459), члени сім'ї власника житла, які проживають разом з ним, мають право на користування цим житлом відповідно до закону. Житлове приміщення, яке вони мають право займати, визначається його власником.

Член сім'ї власника житла втрачає право на користування цим житлом у разі відсутності члена сім'ї без поважних причин понад один рік, якщо інше не встановлено домовленістю між ним і власником житла або законом.

Відповідно до [ст. 7 Закону України «Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні»](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_140/ed_2017_03_23/pravo1/T031382.html?pravo=1" \l "140), зняття з реєстрації місця проживання особи здійснюється на підставі заяви особи або її представника, що подається до органу реєстрації; судового рішення, яке набрало законної сили, про позбавлення права власності на житлове приміщення або права користування житловим приміщенням, про виселення, про визнання особи безвісно відсутньою або оголошення її померлою.

Відповідно до п. 26 Постанови Кабінету міністрів України «Про затвердження Правил реєстрації місця проживання та Порядку передачі органами реєстрації інформації до Єдиного державного демографічного реєстру» № 207 від 02.03.2016 року зняття з реєстрації місця проживання особи здійснюється на підставі: заяви особи або її представника за встановленою формулою; рішення суду, яке набрало законної сили, про позбавлення права власності на житлове приміщення або права користування житловим приміщенням, про виселення, про зняття з реєстрації місця проживання особи, про визнання особи безвісно відсутньою або оголошення її померлою.

За змістом ч. 1 [ст. 16 Цивільного кодексу України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_843047/ed_2018_02_18/pravo1/T030435.html?pravo=1" \l "843047), кожна особа має право звернутися до суду за захистом свого особистого немайнового або майнового права та інтересу.

Тому, усунення перешкод у здійсненні права користування та розпорядження своїм майном шляхом визнання особи такою, що втратила право користуватися житловим приміщенням є належним способом захисту моїх порушених прав.

У відповідності з п. 6 ч.3 ст.175 ЦПК України повідомляю, що заходи досудового врегулювання спору не здійснювалося, як не здійснювалося і заходів забезпечення доказів за цим позовом у зв'язку з відсутністю відомостей про місцезнаходження відповідачів.

У відповідності із п.10 ч.3 ст.175 ЦПК України підтверджую, що мною не подано іншого позову (позовів) до цих відповідачів з тим самим предметом та з тих самих підстав.

Згідно із п. 9 ч.3 ст.175 ЦПК України повідомляю, що понесені мною витрати становлять 840 грн. 80 коп. (оплата судового збору), що підтверджується оригіналом квитанції. Інших витрат, пов'язаних із розглядом справи, понести не очікую.

На підставі викладеного і керуючись ст. ст. 4, 19, 175-177 ЦПК України, ст. ст. 16, 317, 319, 346, 383, 386, 391, 405 ЦК України, -

**ПРОШУ СУД:**

1. Визнати *ПІП (відповідач 1)*, «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_ р.н., і *ПІП (відповідач 2)*, «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_ р.н., такими, що втратили право користування житловим приміщенням, а саме квартирою № \_\_\_ в будинку № \_\_\_\_ по бульвару \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в місті \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ області, що є підставою для зняття їх з реєстраційного обліку місця проживання за вказаною адресою.
2. Судовий збір, сплачений в сумі 840 грн. 80 коп., залишити за позивачем.

**Перелік документів та інших доказів, що додаються:**

1. Копії позовної заяви та копії всіх документів, що додаються до неї, відповідно до кількості відповідачів та третіх осіб;
2. Копії сторінок паспорта громадянина України та РНОКПП позивача (оригінал зазначеного документу знаходиться у позивача);

*(вказується повний перелік документів, що додаються до позовної заяви. У разі надання копій – вказується, де знаходиться оригінал).*

- Оригінал квитанції про сплату судового збору.

*(У разі необхідності – зазначаються інші підстави, документи та докази).*

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ПІП позивача

(підпис)